

18

2

Zmluva číslo 2019/355-18 o prenájme miesta na pohrebisku Obecný cintorín Jalovec

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebnictve (ďalej len "zákon o pohrebnictve")

medzi

Prenajímateľ: Obec Jalovec

Sídlo: Mlynská 636, 97231 Jalovec

V zastúpení: Ing. Peter Kotian

IČO: 00647845

DIČ: 2021117945

Bankové spojenie: IBAN SK90 5600 0000 0090 1486 7001

Nájomca: Blažena Belancová

Bydlisko: Tajovského 573, 97231 Jalovec

**Článok I.
Predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto
[138 / detský (Štefánia Kotianová, Mária Kotianová)] za
dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

**Článok II.
Služby spojené s nájomom hrobového miesta**

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby,
ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať
prenajímateľ nájomcovi:

- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných
pozemkov a stavieb
- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých
hrobových miest
- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s
prevádzkou pohrebiska
- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

**Článok III.
Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať
údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu
nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na
hrobovom mieste vykonať.

**Článok IV.
Doba nájmu**

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú.
Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva
nájomcovi.

**Článok V.
Nájomné**

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom
hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným
ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového
miesta sú splatné do dňa **21.11.2019** a nájomca uhradí
dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa:
IBAN SK90 5600 0000 0090 1486 7001 prípadne v hotovosti
priamo prenajímateľovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je:
2,00 EUR za 1 rok užívania.
Spolu za celé obdobie **20,00 EUR**.
Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **1.4.2019** do
1.4.2029 (bez posledného dňa).

**Článok VI.
Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č.
131/2010 Z.z. o pohrebnictve a príslušné ustanovenia
Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch
vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po
jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s
obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju
podpisujú.
3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a
14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ)
2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri
spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto
údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v
rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom
nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle
prenajímateľa.

Jalovec, dňa 6.11.2019

Prenajímateľ:



Nájomca: