

Z Á P I S N I C A

z piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jalovec
konaného dňa **30. septembra 2019** na Obecnom úrade v Jalovci

Prítomní: 5 poslanci z 5 poslancov

Rokovanie OZ viedol: Ing. Kotian Peter, starosta obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Voľba overovateľa zápisnice
4. Správa o plnení uznesení OZ
5. Plnenie a čerpanie rozpočtu k 30.06.2019, informatívna správa o stave pohľadávok a záväzkov so stavom k 30.06.2019 a súhrnná správa o zákazkách s nízkymi hodnotami za obdobie od 01.04.2019 do 30.06.2019
6. Správa ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 30.06.2019
7. Správa audítora
8. Správa HK o výsledkoch kontroly
9. Správa starostu obce o prebiehajúcich projektoch
10. Reštrukturalizácia úveru obce v Prima banke Slovensko
11. Prerokovanie zámeny parciel s obcou Ráztočno – vysporiadanie pozemkov pod RD
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Zoznam uznesení a záver

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa

Starosta obce privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Za zapisovateľku určil Ľubomíru Gatialovú

2. Schválenie návrhu programu zasadnutia

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom programu.

OZ schvaľuje program zasadnutia

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková,

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

3. Voľba overovateľa zápisnice

p. starosta za overovateľa zápisnice navrhol Katarínu Krčíkovú

OZ schvaľuje overovateľa zápisnice Katarínu Krčíkovú

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková, **Proti:** 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

4. Správa o plnení uznesení OZ

Starosta obce vyhodnotil plnenie uznesení OZ

OZ na zasadaní konanom dňa 12.06.2019 neprijalo ukladacie uznesenie. Ostatné uznesenia boli splnené.

OZ berie na vedomie informáciu o plnení uznesení OZ

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková,

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

5. Plnenie a čerpanie rozpočtu k 30.06.2019, informatívna správa o stave pohľadávok a záväzkov so stavom k 30.06.2019 a súhrnná správa o zákazkách s nízkymi hodnotami za obdobie od 01.04.2019 do 30.06.2019

Starosta obce informoval poslancov o plnení a čerpaní rozpočtu k 30.06.2019. Celkové príjmy sú vo výške **309 819,00 Eur (58 %)**, celkové výdavky sú vo výške **296 278,99 Eur (58 %)**, výsledok rozpočtu je **+ 13 540,01 Eur (prebytok)**.

p. starosta predniesol - informatívnu správu o stave pohľadávok a záväzkov so stavom k 30.06.2019 - obec eviduje pohľadávky vo výške **4 413,94 Eur**, záväzky sú vo výške **152 168,64 Eur**

p. starosta predniesol – súhrnnú správu o zákazkách s nízkymi hodnotami za obdobie od 01.04.2019 do 30.06.2019

OZ berie na vedomie správu o plnení a čerpaní rozpočtu k 30.06.2019, informatívnu správu o stave pohľadávok a záväzkov so stavom k 30.06.2019 a súhrnnú správu o zákazkách s nízkymi hodnotami za obdobie 01.04.2019 do 30.06.2019

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

6. Správa ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 30.06.2019

p. starosta predniesol správu ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 30.06.2019 – predmetom inventarizácie bol: dlhodobý majetok – nehmotný, hmotný a finančný (ÚT 0), drobný dlhodobý majetok, zásoby, peniaze – pokladnica, ceniny, účty v bankách, pohľadávky (dlhodobé, krátkodobé), záväzky podľa analytickej evidencie, úvery, zúčtovanie medzi subjektmi verejnej správy a podsúvahové účty.

V uvedených bodoch nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel.

OZ berie na vedomie správu ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 30.06.2019

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková,

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

7. Správa audítora

Poslancom OZ bola doručená k preštudovaniu správa nezávislého audítora.

V správe z auditu účtovnej závierky sa konštatuje, že účtovníctvo obce poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce a výsledku hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov audítorka konštatuje, že obec Jalovec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

OZ berie na vedomie správu nezávislého audítora za rok 2018

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková,

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

8. Správa hlavného kontrolóra obce o výsledkoch kontroly

Hlavný kontrolór obce oboznámil poslancov s obsahom vykonaných kontrol, o ich výsledku a návrhoch na riešenie. Kontrola bola vykonaná: 1. plnenie uznesení OZ, dodržiavanie rozpočtu, kontrola pokladničných operácií, výkon základnej finančnej kontroly podľa posledných usmernení MF SR. 2. kontroly mimo plánu kontrolnej činnosti – interné normy a smernice. 3. kontrola základných interných noriem OZ s cieľom novelizácie. Novela zákona o obecnom zriadení od 1.4.2018 určila povinnosť obce prijať nové VZN vo veci označovania ulíc a verejných priestranstiev. (viď. správa o kontrole).

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o výsledkoch kontroly

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková,

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Na zasadanie OZ sa dostavil poslanec – Ján Tonhaiser (17:10 hod.)

9. Správa starostu obce o prebiehajúcich projektoch

p. starosta informoval OZ o prebiehajúcich projektoch v našej obci – komunikácia IBV Lánčeka – Stráže je ukončená – ešte potrebujeme vykonať úpravy po stavebnej činnosti, vyriešiť odvodnenie pri vodárničke. Čakáme kontrolu na miestnu komunikáciu.

- podpora opatrovateľskej služby na tri opatrovateľky na celý úväzok – prebieha implementácia, podané sú 2 žiadosti o platbu zatiaľ sú nepreplatené
- projekt MAS (miestna akčná skupina) – Modernizácia športového areálu – podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok – vrátila sa späť na doplnenie
- projekt Program rozvoja vidieka 2014 – 2020 – podporné zariadenia na údržbu verejnej zelene a miestnych komunikácií. Obdržali sme rozhodnutie o pridelení NFP vo výške 84 000 Eur, boli nám doručené k podpisu aj zmluvy, ktoré sme po podpísaní odoslali. Pravdepodobne budeme musieť vykonať nové verejné obstarávanie.
- zmena webovej stránky - podpísali sme zmluvu s Weby Group – garantujú nám všetky štandardy čo má webová stránka mať
- Kniha – Prievidza a okolie z neba. V roku 2020 bude vydaná nová kniha, objednali sme si pol stránky na obec Jalovec – po vydaní dostaneme 20 ks, ktoré sa môžu použiť na propagáciu obce
- Zberný dvor – zatiaľ je pozastavený – treba upraviť plochu – chýbajú nám finančné prostriedky
- Obecné kompostovisko – zatiaľ je pozastavené – taktiež nám chýbajú finančné prostriedky

- P. starosta musíme doriešiť a napláňovať opravy - miestnych komunikácií a príslušenstva, kanále, mokrý jarok atď.
(k RD Kovačovský Jozef – bývalý p. Mašlonka – ešte v mesiaci október, odstavná plocha – parkovisko pri železnici – vysporiadať sa s vlastníkmi, parkovisko pri priecestí, za obchodom – spevnená plocha, pred cintorínom nám vyplavuje blato, cesta do poľa nebola urobil ju Agroprodukt, kanál na ulici SNP pri RD p. Kotiana, tzv. otočka na ulici SNP / v Pikove /

p. Kotianová Renáta, to je dobre že nám vyšiel projekt – p. starosta vysvetlil aké prídavné zariadenia sú v ňom zahrnuté.

OZ berie na vedomie správu starostu o prebiehajúcich projektoch

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčiková,

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

10. Reštrukturalizácia úveru obce v Prima banke Slovensko

p. starosta vysvetlil poslancom OZ ponuku Prima banky Slovensko na refinancovanie Municipálneho úveru – univerzál – navýšenie finančných prostriedkov, doby splatnosti spojené so znížením úrokovej sadzby, časť finančných prostriedkov by sa dala používať ako kontokorent na zlepšenie cash flow obce počas roka. Zníženie úroku na 1% priniesie úsporu nákladov p. starosta navrhol, aby sme tento úver prijali.

OZ schvaľuje prijatie Municipálneho úveru – Univerzál (ďalej len „úver“) vo výške 145 000,- Eur poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L(ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčiková, Mgr. Ján Tonhaiser

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

11. Prerokovanie zámeny parciel s obcou Ráztočno – vysporiadanie pozemkov pod RD

p. starosta vysvetlil poslancom OZ – rodinný dom PIALOVÁ Iveta (PÍŠOVCI) a rodinný dom IVAN PAVEL sú postavené na pozemkoch, ktoré sú v k. ú. Obce Ráztočno – sú to dve parcely – 512 m² a RD 105 m² IVANOVCI 445 m², 22 m² – cirkev – spolu 1085 m² čo by bolo potrebné zameniť - C parcely napr. za lúku Chytiny vytvorila by sa tam hranica. Podáme návrh a odošleme do Ráztočna na schválenie.

OZ berie na vedomie prerokovanie zámeny parciel s obcou Ráztočno – vysporiadanie pozemkov pod RD

OZ schvaľuje spôsob nápravy rozdielov v stave katastrálnej evidencie a evidencie stavieb v obci Jalovec – návrh na výmenu katastrálneho územia s dotknutými parcelami s obcou Ráztočno

OZ poveruje obecný úrad Jalovec pripraviť návrh a predložiť ho obci Ráztočno

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčiková, Mgr. Ján Tonhaiser

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

12. R ô z n e

12.1. OZ prerokovalo žiadosť č. OCÚJ 00255/2019 zo dňa 25.07.2019 Ľuboša Knapka o odkúpenie pozemku parcela E č. 714, trvalý trávnatý porast, z dôvodu umiestnenia včelárskeho voza s plánom dlhodobého chovu včiel na danej parcele

OZ berie na vedomie žiadosť č. OCÚJ 00255/2019 zo dňa 25.07.2019 Ľuboša Knapka, Jalovec Tajovského č. 584 o odkúpenie obecného pozemku parcela E č. 714, trvalý trávnatý porast o výmere 614 m², návrh za cenu 0,50 Eur/m².

OZ schvaľuje spôsob predaja parcely E – KN č. 714 trvalý trávnatý porast o výmere 614 m² vedenom na LV č. 1 k. ú. Jalovec, Ľubošovi Knapkovi bytom Jalovec, Tajovského č. 584 ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu umiestnenia včelárskeho voza s plánom dlhodobého chovu včiel na danej parcele za cenu 1 Euro/m².

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková,
Mgr. Ján Tonhaiser

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

12.2. OZ prerokovalo žiadosť č. OCÚJS2019/00297 zo dňa 16.09.2019 Ing. Františka Bebjaka o odkúpenie časti obecného pozemku, parcela č. 1283/30 - OZ prehodnotí možnosť využitia predmetnej parcely a rozhodne o ďalšom postupe

OZ Berie na vedomie žiadosť č. OCÚJS2019/00297 zo dňa 16.09.2019 Ing. Františka Bebjaka, Jalovec SNP č. 88/62 o odkúpenie časti obecného pozemku parcela č. 1283/30 zastavaná plocha a nádvorie

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková, Mgr. Ján Tonhaiser

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

12.3. OZ zrušilo uznesenie č. 32 a) a b) zo dňa 12.06.2019

12.4. OZ prerokovalo žiadosť č. OCÚJ2019/00267 zo dňa 12.08.2019 Poľovníckeho združenia CONDRIENA predsedu spolku Ing. Romana Gotzla o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Jalovec

OZ berie na vedomie žiadosť č. OCÚJ2019/00267 zo dňa 12.08.2019 Poľovníckeho združenia CONDRIENA predsedu spolku Ing. Romana Gotzla o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

OZ schvaľuje spôsob predaja pozemku parcelné číslo 1829/1, trvalý trávnatý porast o výmere 2715 m², vedenom na LV č. 1 k. ú. Jalovec Ing. Romanovi Gotzlovi, bytom Hornoulická 25, 972 51 Bojnice, predsedovi spolku Poľovníckeho združenia CONDRIENA, IČO: 51941121 ako prípad hodný osobitného zreteľa ktorým je výstavba účelového zariadenia na zabezpečenie potrieb výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíry REMATA I, za cenu 3000 Eur

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková, Mgr. Ján Tonhaiser

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov

12.5. Predsedníčka komisie na ochranu verejného záujmu podala informáciu zo zasadania konaného dňa 24. apríla 2019. Členovia komisie sa oboznámili s obsahom: „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. čl. 7 o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov“, podané Ing. Petrom Kotianom. Oznámenie bolo predložené v termíne a úplné.

OZ berie na vedomie informáciu predsedníčky komisie na ochranu verejného záujmu zo zasadania konaného dňa 24.04.2019

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková, Mgr. Ján Tonhaiser

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

12.6. P. starosta informoval poslancov OZ o p. Petrovi Kotianovi z RD č. 62, ktorý bol ošetrovaný - hospitalizovaný v nemocnici Bojnice. Jeho zdravotný stav je taký, že bude potrebné riešiť sociálnu službu nakoľko menovaný nemá už žiadnych príbuzných, ktorí by sa o neho postarali. Najlepšie by bolo umiestnenie do sociálneho zariadenia, aj on sám má o to záujem. Sociálna sestra p. Mgr. Zuzana Šaláteková preverí možnosti a podá sa žiadosť. Dňa 19.09.2019 si pán Kotian podal „Žiadosť o posúdenie odkázanosti na sociálnu službu“, ktorá je v riešení.

OZ berie na vedomie informáciu starostu o p. Petrovi Kotianovi, bytom Jalovec, Jalovská č. 62

Hlasovanie

Za: Miriam Keratová, Ľudmila Kotianová, Renáta Kotianová, Katarína Krčíková, Mgr. Ján Tonhaiser

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

12.7. Kotianová Renáta – jubilanti – mesiac október úcta k starším – uskutoční sa 20.10.2019 alebo 27.10.2019 o 15:00 hodine, podľa toho ako sa nám podarí zabezpečiť hudobnú skupinu. Pripravíme darčeky a občerstvenie. Približne na 60 občanov – 24 občanov jubilanti v roku 2019 od 70 rokov do 100 rokov. V tomto roku máme jednu občianku, ktorá v mesiaci október oslávi svoje jubileum **100 rokov.**

13. Diskusia

Poslanci OZ - osloviť niekoho o sponzorské.

p. starosta na dopyty poslancov odpovedal počas prerokovania bodov podľa programu

14. Zoznam uznesení a záver

Starosta obce ukončil zasadnutie, prítomným poďakoval za účasť.

Neoddeliteľnú súčasť zápisnice tvorí zoznam uznesení č. 35 – 49/2019

Zapísala: Ľubomíra Gatialová

Overila: Katarína Krčíková

v Jalovci, 09. októbra 2019

starosta obce
Ing. Peter Kotian